

Утверждаю  
Генеральный директор  
ООО «Морган Бразерс Ассист»  
Зайцев А.А. \_\_\_\_\_

02.07.2019

## **ПРАВИЛА** проведения аукционных торгов на электронной площадке [SD-ASSIST.RU](http://SD-ASSIST.RU)

### **Содержание**

1. Основные положения
2. Термины и определения
3. Порядок регистрации участников Электронной площадки
4. Оповещение о начале торгов на Электронной площадке
5. Порядок проведения торгов и выявление победителя
6. Порядок перехода прав собственности и передачи предмета торгов (лота)
7. Права и обязанности участников торгов
8. Обжалование действий (бездействия) Организатора торгов
9. Заключительные положения

### **1. Основные положения**

- 1.1. Настоящие Правила (далее - Правила) разработаны в соответствии с Гражданским кодексом РФ, Федеральным законом от 27 июля 2006 года № 152-ФЗ «О персональных данных», действующим законодательством РФ и определяют порядок проведения специализированных торгов открытого типа (далее - Аукцион) в электронном виде посредством Электронной площадки (далее - ЭП) [www.sd-assist.ru](http://www.sd-assist.ru).
- 1.2. Правила распространяются в форме электронного документа, расположенного по адресу <https://sd-assist.ru/documents>. Обо всех изменениях правил Организатор аукциона уведомляет путем публикации новой редакции правил по адресу <https://sd-assist.ru/documents>
- 1.3. Целью Аукциона является оценка имущества с возможностью его последующей купли-продажи заинтересованными сторонами (далее - Участники).
- 1.4. При проведении Аукциона не допускается:
  - 1.4.1. Создание преимущественных условий для участия отдельного лица или группы лиц.
  - 1.4.2. Осуществление Организатором торгов координации деятельности Участников торгов, в результате которой имеет, либо может иметь место ограничение конкуренции между Участниками или ущемление их интересов.
- 1.5. В соответствии со ст. 428 Гражданского кодекса РФ, настоящие Правила являются договором присоединения.

- 1.6. Регистрируясь на ЭП, участники подтверждают свое согласие с положениями настоящих Правил, в том числе, отсутствие: противоречий закону и иным правовым актам, исключений или ограничений ответственности другой стороны за нарушение обязательств, других явно обременительных для присоединившейся стороны условий.
- 1.7. Информирование о внесении изменений (дополнений) в правила аукционных торгов осуществляется Организатором торгов путем обязательного размещения указанных изменений (дополнений) на сайте по адресу <https://sd-assist.ru/documents>
- 1.8. Все расчеты, упомянутые в настоящих Правилах, производятся в рублях Российской Федерации.
- 1.9. В соответствии с настоящими Правилами, Организатор и участники аукциона признают юридическую силу уведомлений и сообщений, направленных Организатором и участниками аукциона на контактные адреса электронной почты. Данные сообщения приравниваются к уведомлениям, исполненным в простой письменной форме. Для Организатора такими адресами считаются адреса электронной почты, указанные на сайте Организатора, для участников такие адреса указываются в Соглашении, заключаемом между Организатором и аккредитованными участниками.

## 2. Термины и определения

- 2.1. **Аукцион (торги)** - способ публичной продажи товаров по заранее установленным Организатором правилам.
- 2.2. **Электронная площадка (ЭП)** – Интернет-ресурс по адресу <https://sd-assist.ru>, предназначенный для проведения торгов в электронном виде, имеющий статус электронного СМИ (Свидетельство о регистрации ЭЛ № ФС77-76018, выданное Федеральной службой по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций 24.06.2019 года).
- 2.3. **Организатор торгов** - Общество с ограниченной ответственностью «Морган Бразерс Ассист» (ИНН 7721537813), осуществляющее действия по оценке и реализации имущества, не принадлежащего Организатору.
- 2.4. **Соискатель** - любое лицо, выразившее намерение о регистрации в качестве Аккредитованного участника аукциона.
- 2.5. **Аккредитованный участник** аукциона - физическое или юридическое лицо, надлежащим образом зарегистрированное на территории РФ или другого государства, прошедшее регистрацию (аккредитацию) и получившее доступ к личному кабинету на сайте [www.sd-assist.ru](http://www.sd-assist.ru). Деятельность иностранного физического или юридического лица должна быть легализована на территории РФ в установленном законодательством Российской Федерации порядке.
- 2.6. **Депозит** - предназначен для авансирования расчетов за оказанные услуги.
- 2.7. **Обеспечительный платеж (залог)** - предназначен для покрытия возможных расходов Организатора, связанных с нарушениями аккредитованным участником положений настоящих Правил. Обеспечительный платеж депонируется Участником на расчетном счете Организатора единовременно при подключении к ЭП и используется в качестве залогового платежа при размещении Участником ставок по размещенным на ЭП лотам.
- 2.8. **Лот** - предложение о продаже, содержащее сведения о состоянии и характеристиках реализуемого имущества, с присвоением уникального номера и имеющего срок размещения на ЭП с целью определения максимальной цены.
- 2.9. **Продавец** - аккредитованный участник аукциона, выразивший свое намерение в оценке и возможной последующей продаже имущества за счет размещения информации о нем на ЭП в виде лота.
- 2.10. **Покупатель** - аккредитованный участник аукциона, выразивший свое намерение в приобретении имущества, размещенного на ЭП в виде Лота, за счет размещения ставок.

- 2.11. **Личный кабинет** - защищенная паролем страница аккредитованного участника на сайте <https://sd-assist.ru>, содержащая историю взаимодействия с лотами, персональную и финансовую информацию
- 2.12. **Начальная цена** - установленная продавцом на начало торгов стоимость имущества.
- 2.13. **Ставка** - намерение покупателя о приобретении лота, выраженное в сделанном им ценовом предложении, но не менее стартовой цены.
- 2.14. **Шаг аукциона** - устанавливаемое Организатором минимальное увеличение цены лота, при размещении ставки покупателем.
- 2.15. **Текущая цена** - изменяющаяся в зависимости от количества ставок и шага аукциона стоимость лота с момента начала и до окончания торгов.
- 2.16. **Победившая ставка** - максимальная ставка за лот на момент окончания торгов.
- 2.17. **Победитель** - покупатель, сделавший победившую ставку.
- 2.18. **Цена выкупа** - цена лота в рублях с учетом налогов, которая подлежит оплате покупателем в случае выкупа лота.
- 2.19. **Аукцион открытого типа** - размещение на ЭП лота, с предоставлением покупателям информации о размерах всех, сделанных по данному лоту, ставок. Продавец располагает информацией о всех ставках, сделанных по лоту.
- 2.20. **Аукцион закрытого типа** - размещение на ЭП лота, с предоставлением покупателю информации о ставке, сделанной самим покупателем. Продавец располагает информацией о всех ставках, сделанных по лоту.
- 2.21. **Карточка лота** - страница на сайте [www.sd-assist.ru](http://www.sd-assist.ru), содержащая сведения об основных характеристиках и состоянии предмета торгов, периоде проведения торгов.
- 2.22. **Срок обязывающего предложения** – время в календарных днях с даты завершения аукциона, в течение которого Покупатели несут обязательства по сделанным ставкам. Указывается Продавцом в карточке лота при его размещении.
- 2.23. **Извещение о торгах** – публикуется Продавцом или Организатором на ЭП в виде карточки лота.
- 2.24. **Заявка на участие** – выражается в размещении ставки по лоту Участником торгов.
- 2.25. **Обязывающее предложение** – обязательство Победителя о заключении договора купли-продажи лота (имущества) на сумму Победившей ставки, при наличии такой инициативы от Продавца (собственника), в течение Срока обязывающего предложения. Исключение составляют случаи, описанные в п. 6.3. настоящих Правил.
- 2.26. **Протокол торгов** – содержит сведения о технических характеристиках (описание) лота, времени начала и завершения торгов, максимальной ставке. Сведения о наименовании победителя в протоколе торгов не указываются, раскрываются Продавцу по запросу в случае реализации лота. Протокол формируется в автоматическом режиме по факту завершения торгов и считается надлежаще оформленным без подписи должностного лица и печати Организатора.

### 3. Порядок регистрации участников Электронной площадки

- 3.1. Соискателем может стать любое физическое или юридическое лицо.
- 3.2. Для получения статуса Аккредитованного участника аукциона, Соискатель оформляет заявку на аккредитацию путем заполнения электронной формы (форма располагается в сети «Интернет» по адресу: [www.sd-assist.ru](http://www.sd-assist.ru)), с указанием всех, определенных в форме как обязательные, сведений (заполнением полей) и приложением электронных копий документов.
- 3.3. Регистрируясь на ЭП, Соискатель подтверждает, что ознакомлен и согласен с положениями «Политики конфиденциальности» ([https://sd-assist.ru/file/Политика\\_в\\_отношении\\_обработки\\_персональных\\_данных.pdf](https://sd-assist.ru/file/Политика_в_отношении_обработки_персональных_данных.pdf))
- 3.4. Соискатель при регистрации на ЭП обязан предоставить достоверные и соответствующие действительности данные о себе.

3.5. Перечень сведений и документов, регулируется Организатором и отображается непосредственно в электронной форме регистрации, включая, но не ограничиваясь следующим списком:

**3.5.1. Для физических лиц:**

- 3.5.1.1. Паспорт соискателя или его представителя;
- 3.5.1.2. Надлежащим образом (нотариально) оформленная доверенность на представителя соискателя;
- 3.5.1.3. Для продавцов - документы, подтверждающие имущественный интерес в отношении реализуемого имущества.

**3.5.2. Для юридических лиц:**

- 3.5.2.1. Надлежащим образом оформленные копии учредительных документов: устав/учредительный договор организации, выписка из приказа о назначении генерального директора либо иного единоличного исполнительного органа управления юридическим лицом;
- 3.5.2.2. Выписка из ЕГРЮЛ/ЕГРИП;
- 3.5.2.3. Свидетельство о постановке на учет в налоговый орган;
- 3.5.2.4. Паспорт единоличного исполнительного органа или его представителя.

3.6. Не позднее 3 (трех) рабочих дней с даты получения заявки, Организатор по электронной почте, уведомляет Соискателя о принятом решении:

3.6.1. В случае подтверждения аккредитации направляет Соискателю:

- проект «Соглашения об оказании услуг по предоставлению доступа к платформе [www.sd-assist.ru](http://www.sd-assist.ru) в качестве Участника торгов»;
- Счета на оплату платежей, предусмотренных Соглашением.

3.6.2. В случае отказа в аккредитации направляет Соискателю информационное письмо о невозможности аккредитации. Указание причины отказа производится на усмотрение Организатора.

3.7. Доступ к возможности участия в торгах на ЭП и личному кабинету в виде пары: логин/пароль направляется Аккредитованному участнику по электронной почте в течение 1 рабочего дня с даты поступления на расчётный счет Организатора платежей, упомянутых в п. 3.6.1.

## **4. Оповещение о начале торгов на Электронной площадке.**

4.1. Извещение о проведении торгов, его сроках и условиях производится организатором торгов путем опубликования лотов в разделе «Аукционы» на сайте [www.sd-assist.ru](http://www.sd-assist.ru) или путем рассылки.

4.2. Лот, выставленный на торги, не может быть снят с аукциона в течение всего периода его проведения, равно как не могут быть изменены какие-либо условия проведения текущих торгов, за исключением случаев, предусмотренных настоящими правилами.

4.3. В зависимости от типа аукциона, Покупателю в карточке лота может быть представлена следующая информация о сделанных ставках: аукцион открытого типа - представлены ставки всех участников торгов по данному лоту, аукцион закрытого типа - представлена ставка только Покупателя.

4.4. Продавец, подтверждает и гарантирует, что на момент сделки купли-продажи между Продавцом и Покупателем, размещенный им лот не будет находиться в залоге, розыске, состоять под арестом, обременен другими обязательствами и правами третьих лиц и не будет иметь ограничений в правах собственности у владельца лота.

4.5. Организатор торгов оставляет за собой право до момента передачи права собственности на Лот Покупателю, отозвать лот с торгов в следующих случаях:

- 4.5.1. если лот является предметом судебного разбирательства, при условии наличия у Организатора торгов соответствующих доказательств, свидетельствующих о нахождении лота в судебном споре;
- 4.5.2. в иных случаях, влияющих на нарушение, ограничение прав Покупателя и иных заинтересованных лиц.

- 4.6. Период проведения торгов задается Участником аукциона, размещающим свой лот на оценку или продажу и отображается в карточке лота. Максимальный срок размещения составляет не более 10 (десяти) рабочих дней.
- 4.7. Организатор торгов не вправе изменять начальную цену Продавца до момента окончания торгов, но имеет право продлевать период проведения аукциона. При этом уведомление о продлении сроков проведения торгов и изменении начальной цены продавца производится Организатором торгов путем опубликования соответствующей информации в карточке лота.
- 4.8. Организатор торгов вправе установить начальную цену, если она не установлена продавцом.
- 4.9. Аукцион автоматически продлевается на 5 (пять) минут, если в процессе торгов были сделаны ставки за 5 (пять минут) до их завершения. При этом надлежащим уведомлением о продлении считается соответствующая информация, размещенная в карточке лота.

## **5. Порядок проведения торгов и выявление победителя**

- 5.1. Публикация лота на ЭП не накладывает на Продавца обязательств по его последующей передаче Покупателю, в том числе, предложившему победившую ставку.
- 5.2. С момента публикации лота на ЭП и до момента ее завершения, все покупатели, имеющие положительный баланс на счете Организатора в размере обеспечительного платежа, имеют допуск к торгам (право на размещение ставок).
- 5.3. Минимальный размер ставки определяется как сумма текущей цены лота и шага аукциона. Размер ставки выше указанного значения определяется Покупателем самостоятельно.
- 5.4. С момента окончания торгов, Организатор определяет Победителя.
- 5.5. Торги по лоту признаются несостоявшимися, если в процессе торгов ни один из Покупателей не предложил ни одной ставки, согласно шагу аукциона.
- 5.6. По итогам торгов Организатор, за счет размещения информации в личных кабинетах и/или по электронной почте, информирует Победителя и Продавца о возможности передачи (купли-продажи) лота.
- 5.7. Покупатель не освобождается от обязательства по выкупу лота в случае, когда его ставка не является победившей.

## **6. Порядок перехода прав собственности и передачи предмета торгов (лота)**

- 6.1. Продавец обеспечивает сохранность имущества в состоянии, в котором оно находилось на момент публикации лота на ЭП.
- 6.2. Победитель, подтвердивший свое намерение о приобретении лота по цене выкупа, обязан гарантировать:
  - 6.2.1. оплату лота в течение 3 (трех) банковских дней с даты извещения победителя о готовности передачи лота. Информирование победителя производится через его личный кабинет и/или по электронной почте, указанной при регистрации.
  - 6.2.2. выкуп лота по стоимости, соответствующей победившей ставке, в течение срока обязывающего предложения, в котором он признан победителем.
- 6.3. Победитель торгов не вправе отказаться от оплаты в связи с обнаружением на дату оплаты лота каких-либо существенных недостатков: повреждений, наличия/отсутствия элементов в комплектации лота за исключением случаев, когда стоимость устранения таких недостатков превышает 5% (пять процентов) от стоимости лота. Расчет размера стоимости устранения недостатков производится Организатором по заявлению Участника, исходя из средней стоимости работ, запчастей и материалов для региона регистрации лота (имущества).
- 6.4. В случае обнаружения существенных недостатков (п. 6.3. Правил), Покупатель обязан незамедлительно, но не позднее 24 часов с момента обнаружения, уведомить об этом Продавца и Организатора путем составления Акта об отказе с приложением фото/видеоматериалы

- 6.5. Покупателем по выигранному лоту может быть Победитель или иное указанное им лицо по Согласованию с Продавцом. Переход права собственности на лот оформляется договором купли-продажи.
- 6.6. Продавец передает покупателю лот в комплектации завода-изготовителя.
- 6.7. В случае отказа Победителя аукциона от оплаты лота, торги могут быть признаны Организатором несостоявшимися. Организатор торгов имеет право распоряжаться лотом следующим образом:
- 6.7.1. предложить выкуп лота Участнику, сделавшему ставку, предшествующую победившей ставке (предпоследнюю ставку);
  - 6.7.2. по согласованию с продавцом выставить лот на повторные торги. Если отказ от выкупа был обусловлен наличием у лота существенных недостатков (п. 6.3. Правил), сведения, содержащиеся в акте об отказе (п. 6.4. Правил), в обязательном порядке должны присутствовать в карточке лота, созданной для проведения повторных торгов.

## 7. Права и обязанности участников торгов

- 7.1. Участники торгов освобождаются от ответственности за полное или частичное неисполнение принятых на себя по настоящим правилам обязательств, если такое неисполнение явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы, а именно: стихийных бедствий, эпидемий и иных чрезвычайных обстоятельств. При этом срок исполнения обязательств, согласно правилам аукциона, отодвигается соразмерно времени, в течение которого действовали такие обстоятельства.
- 7.2. **Продавец имеет право:**
- 7.2.1. Публиковать объявления о продаже имущества (лоты) для участия их в аукционных торгах на ЭП.
  - 7.2.2. Самостоятельно определять срок публикации лота, начальную цену лота и победителя торгов.
  - 7.2.3. Направить организатору уведомление о расторжении соглашения.
- 7.3. **Продавец обязан:**
- 7.3.1. Размещать только достоверную и максимально полную информацию о лоте.
  - 7.3.2. Обеспечивать сохранность лота с момента публикации объявления и до момента передачи его покупателю.
  - 7.3.3. Обеспечить беспрепятственный доступ к месту хранения лота аккредитованным участникам торгов и организатору.
  - 7.3.4. Передать покупателю лот в том виде (комплектации), в каком он был представлен для публикации на ЭП, а именно, включая, но не ограничиваясь следующим оборудованием: любые механические и электронные противоугонные устройства, колесные диски и шины, дополнительные элементы экстерьера («обвес») и интерьера, тягово-сцепные устройства, электрооборудование, демонтаж которого требует инструментов или специальных устройств (предпусковые нагреватели, датчики парковки, камеры заднего вида, головные мультимедиа устройства и тому подобное). **Исключение составляет оборудование, указанное, как не подлежащее передаче покупателю в графе «Примечание» в карточке лота.**
  - 7.3.5. Обеспечить документальное оформление сделки купли-продажи в соответствии с действующим законодательством РФ.
  - 7.3.6. Самостоятельно обеспечивать конфиденциальность полученного логина и пароля и нести полную ответственность за все действия, связанные с их использованием.
- 7.4. **Покупатель имеет право:**
- 7.4.1. Участвовать в торгах в соответствии с положениями настоящих правил.
  - 7.4.2. Проверять представленную в лоте информацию самостоятельно либо с использованием сервисов ЭП.

7.4.3. Направить организатору уведомление о расторжении соглашения с требованием возврата неизрасходованной части обеспечительного платежа и депозита.

**7.5. Покупатель обязан:**

7.5.1. Производить оплату лотов (п. 6.2.1. правил), по которым он признан победителем.

7.5.2. Не позднее 3 (трех) рабочих дней с даты внесения оплаты за выигранный лот, обеспечивать его самостоятельную транспортировку от места хранения продавца.

7.5.3. Самостоятельно поддерживать положительный баланс обеспечительного платежа и депозита, отраженных в личном кабинете.

7.5.4. самостоятельно обеспечивать конфиденциальность полученного логина и пароля и нести полную ответственность за все действия, связанные с их использованием.

**7.6. Организатор имеет право:**

7.6.1. На свое усмотрение применять штрафные санкции к продавцу в размере обеспечительного платежа в случаях нарушения Победителем (Покупателем) пп 7.5.1, 7.5.2. настоящих правил.

7.6.2. Удерживать суммы штрафов в безакцептном порядке после направления соответствующего уведомления Участнику, но не ранее, чем через 24 часа после направления такого уведомления. Удержание происходит за счет снижения остатка обеспечительного платежа.

7.6.3. В случае нарушения положений Участником настоящих правил, отказать последнему в дальнейшем использовании ЭП, приостановить действие его учетной записи, а также отозвать лот с торгов в любое время, но не позднее даты и времени окончания торгов.

**7.7. Организатор обязан:**

7.7.1. Обеспечивать бесперебойную работу ЭП.

7.7.2. Обеспечивать конфиденциальность и сохранность полученных от участников персональных данных.

7.7.3. Не приостанавливать работу сервиса для проведения регламентных (сервисных) работ в будние дни с 9 до 19 часов. Предупреждать участников посредством размещения информации в личных кабинетах и/или путем рассылки по электронной почте о приостановке работы ЭП не позднее чем за 24 часа до отключения.

7.7.4. Расторгнуть соглашение по письменному требованию Участника с возвратом остатка Обеспечительного платежа и Депозита на дату расторжения на расчетный счет, указанный при аккредитации в течение 14 рабочих дней с даты расторжения.

## **8. Обжалование действий (бездействия)**

### **Организатора торгов**

8.1. Действия Организатора торгов возможно обжаловать в любое время с момента аккредитации участника.

8.2. Организатор торгов рассматривает жалобы и направляют сведения о результатах рассмотрения электронным письмом участнику.

## **9. Заключительные положения**

9.1. Все споры и разногласия участники аукционы разрешают путем переговоров либо в соответствии с действующим законодательством РФ.

9.2. По вопросам относительно настоящих Правил, воспользуйтесь формой «Обратной связи» в разделе «Контакты» на сайте [www.sd-assist.ru](http://www.sd-assist.ru) или по телефону [8 800 550-26-65](tel:88005502665).